



15.08.2025 TARİHLİ YERİNDEN SATIŞ İHALESİ (YIKIM İHALESİ)

Arttırma Türü : Aynı Gün Artırmalı
Malzeme Sayısı : 1
İhale Tarihi : 15.08.2025
İhale Saati : 13:00
Adres : MKE GERİ DÖNÜŞÜM İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ
HİPODROM CADDESİ NO:113 06330 YENİMAHALLE / ANKARA

- İşletme Müdürlüğümüze ait aşağıda müfredatı kayıtlı mevcut teknik özellikleri, durumu ve yeri belirtilen 1 kalem muhtelif hurda malzeme, kapalı zarfla teklif alınmak suretiyle, satışa arz edilmiştir.
- Teklifler en geç **15.08.2025 Cuma günü saat 13:00 a** kadar e-ihale platformu <https://app.pratis.net> üzerinden verilmiş olacaktır
- Liste, Satış Şartnamesinin ayrılmaz bir parçasıdır. Firmalar teklif vermiş olmakla satış şartnamesi hükümlerini kabul ve taahhüt etmiş sayılırlar.
- T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı mevzuatı gereği atık kodu bulunan malzemelerin ihalesine her malzeme için yazılan atık koduna sahip izin belgesi, geri kazanım lisansı veya geçici faaliyet belgesi olan ve belgelerinin süresi işin tamamlanmasına kadar devam eden firmalar katılabilecektir.
- Birden fazla lisans koduyla ihale edilecek olan malzemelerin ihalesine katılacak olan firmalar bu kodların tamamına ya da herhangi birisine sahip olup da kendisinde olmayan lisans koduna sahip firma ile noter onaylı sözleşme belgesi ibraz etmeleri halinde ihaleye katılabilirler.
- İşletme Müdürlüğümüz 2886 sayılı kanuna tabi değildir.
- **İhaleye katılmak isteyen Pratis.net (<https://app.pratis.net>) üyeliği bulunmayan firmaların, internet sitemizde bulunan davet linkinden ücretsiz üyelik yaptırmaları ve Müdürlüğümüze bildirmeleri gerekmektedir.**
İhaleye katılmak isteyen daha önceden Pratis.net (<https://app.pratis.net>) üyeliği bulunan firmaların, internet sitemizde bulunan davet linkinden "Zaten Üyeyim" seçeneğinden giriş yapmaları ve Müdürlüğümüze bildirmeleri gerekmektedir.



SATIŞA SUNULAN MALZEMELER

Rumuz Kodu	: 2025YERSAT720	Miktar	: 1.532.000 Kg
Rumuz Adı	: MUHTELİF MALZEME HURDASI (YIKIM VE YIKIMDAN ÇIKACAK MALZEMELER)		
Bulunduğu Yer	: ANTALYA GENÇLİK SPOR İL MÜDÜRLÜĞÜNE AİT 8 AYRI BİNA		
Geçici Teminat	: 1.500.000,00 TL	Çekim Süresi	: 50 İş Günü
		Kati Teminat Oranı	: 20 %

İrtibat : FATİH IŞIK / 5422144207

Açıklama : ANTALYA GENÇLİK VE SPOR İL MÜDÜRLÜĞÜNE BAĞLI 8 ADET BİNA YIKIMI VE YIKIMDAN ÇIKACAK HURDA MALZEME HURDASINDAN OLUŞMAKTADIR. YIKIMI YAPILACAK BİNALAR AKDENİZ ÖĞRENCİ YURT MÜDÜRLÜĞÜ YERLEŞKESİNDE BULUNAN 3 ADET YURT BİNASI, 2 ADET LOJMAN, 1 ADET İDARİ BİNA, 1 ADET KAZAN DAİRESİ, 1 ADET SOSYAL TESİSTEN OLUŞMAKTADIR.

- A-B-C BLOK YURTLAR HER BİRİ 1.855 M² ZEMİN VE 4 KAT ÜZERİNDEN TAKRİBEN 9.275 M² OLUP TOPLAM TAKRİBEN 27.825 M² DİR.
 - LOJMAN BİNALARI HER BİRİ 280 M² ZEMİN VE 5 KAT ÜZERİNDEN TAKRİBEN 1.680 M² OLUP TOPLAM TAKRİBEN 3.360 M² DİR.
 - İDARİ BİNA 390 M² ZEMİN VE 3 KAT ÜZERİNDEN TOPLAM TAKRİBEN 1.560 M² DİR.
 - KAZAN DAİRESİ TEK KAT OLUP TAKRİBEN 1.010 M² DİR.
 - SOSYAL TESİS 2.830 M² ZEMİN VE 2 KAT ÜZERİNDEN TOPLAM TAKRİBEN 5.660 M² DİR.
- YIKIMI YAPILACAK BİNALAR TOPLAM TAKRİBEN 39.415 M² DİR.

BİNALAR AKTİF OLARAK KULLANIMDA OLUP; BİNALAR BANYO VE LABORATUVARDA BULUNAN BATARYALAR, SOSYAL TESİS ÖNÜNDE BULUNAN SUNDURMA, YANGIN MERDİVENLERİ KORKULUKLARI, DRENaj MAZGALLARI, GİRİŞ KULUBESİ, GİRİŞTE BULUNAN OTOMATİK KAPI, KAZAN DAİRESİNDEKİ MOTORLAR, EŞANJÖR TANKLARI, DOĞALGAZ KOMBİLERİ VE EKİPMANLARI, BİNALARDA BULUNAN KLİM SOĞUTUCU DOLAP VB. JENARATÖR, SOSYAL TESİSTE BULUNAN 60*60 LED PANEL AYDINLATMALAR, BİNALARDA BULUNAN ENGELLİ ASANSÖRLERİ, AÇIK ALANDA BULUNAN YER ALTI KABLOLARI İHALE KAPSAMINDA DEĞİLDİR VE BU MALZEMELER **ALICI TARAFINDAN TESLİM ALINMAYACAKTIR.**

YIKIMI YAPILACAK BİNALARDA; İNŞAAT DEMİRİ, KALORİFER PETEKLERİ VE TESİSAT BORULARI, PVC PENCERE VE KAPILAR, AHŞAP KAPILAR, KAZAN DAİRESİNDE BULUNAN KAZANLAR, SU DEPOLARI VE BORULARI/ BAĞLANTI ELEMANLARI, SOSYAL TESİSTE BULUNAN MONTAJLI PASLANMAZ DAVLUMBAZ, BÜNYESİ DEMİRLİ ALÜMİNYUM HAVALANDIRMA KANALLARI, BİNALARDA BULUNAN ENERJİ HAT KABLOLARI (BİNA GİRİŞİNDEN BİNA İÇİNİ KAPSAYACAK ŞEKİLDE), BİNA İÇERİSİNDE BULUNAN RANZALAR (TAKRİBEN 1158 ADET) VE YATAKLAR (TAKRİBEN 2300 ADET) ALICI TARAFINDAN TESLİM ALINACAKTIR.

YIKIMI YAPILACAK BİNALARIN TEMEL KISIMLARI İHALEYE DAHİL OLUP TOPRAK ZEMİNE ULAŞINCAYA KADAR KIRIM VE HAFRİYAT ALINACAK OLUP ZEMİN DÜZLENİP BIRAKILACAKTIR.

İŞ VE İŞLEMLERDE UYULMASI GEREKEN HUSUSLAR:

A- SÖZ KONUSU BİNALAR ALICI FİRMA TARAFINDAN TEMELLERİ İLE SÖKÜLÜP ÇEVRE DOKUSUNA ZARAR VERMEDEN YIKILACAK OLUP ALAN TESVİYELİ BIRAKILACAKTIR. ÇIKACAK OLAN BETON/MOLOZ/İZOLASYON MALZEMESİ/CAM/ EKONOMİK DEĞERİ OLMAYAN AHŞAP HURDASI VB MALZEMELER KANTARDA TARTILMADAN BELEDİYENİN/KURUMUN BELİRLİDİĞİ ALANA ALICI FİRMA TARAFINDAN DÖKÜLECEKTİR. ALICI FİRMA ENKAZI/MOLOZU KALDIRMAK İÇİN KULLANILAN GÜZERGAHLARI VE YIKIM SÖKÜM ALANININ TEMİZLİĞİNİ YAPARAK YIKIM ALANI TEMİZ BİR ŞEKİLDE BIRAKACAKTIR.

B- YIKIM İŞLERİ, BİNALARIN YIKILMASI HAKKINDA YÖNETMELİK VE BU YÖNETMELİK EKLERİNDE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYGUN OLARAK GERÇEKLEŞTİRİLECEK OLUP TALEP EDİLMESİ HALİNDE ALICI FİRMA YIKIM PLANI HAZIRLAYACAK/HAZIRLATACA VE İDAREYE SUNACAKTIR.

C- YIKIM İÇİN HERHANGİ BİR PATLAYICI MADDE KULLANILMAYACAK OLUP YIKIM İŞ MAKİNELERİ İLE YAPILACAKTIR.

D- YIKIM/SÖKÜM ESNASINDA ÇEVRE YAPILARA VE/VEYA ALTYAPI UNSURLARINA (KAMU VE ÖZEL ŞAHİSLARA AİT HER TÜRLÜ MÜLKLERE, ARAÇLARA, MUHTELİF ALTYAPILARA, YOLLARA, PEYZAJ, TESİSAT,

Rumuz Kodu	: 2025YERSAT720	Miktar	: 1.532.000 Kg
Rumuz Adı	: MUHTELİF MALZEME HURDASI (YIKIM VE YIKIMDAN ÇIKACAK MALZEMELER)		
Bulunduğu Yer	: ANTALYA GENÇLİK SPOR İL MÜDÜRLÜĞÜNE AİT 8 AYRI BİNA		
Geçici Teminat	: 1.500.000,00 TL	Çekim Süresi	: 50 İş Günü
		Kati Teminat Oranı	: 20 %

ŞEBEKE, HAT, RÖGAR VB.) ZARAR VERİRSE, TÜM ZARARLARDAN ALICI FİRMA SORUMLU OLUP, BU ZARARLARI GİDERMEK; ÇEVRE YAPILARI VE/VEYA ALTYAPI UNSURLARINI ESKİ VE ORJİNAL HALİNE GETİRMEK ZORUNDADIR.

E- ALICI FİRMA İŞLEMLERE BAŞLAMADAN ÖNCE GEREKLİ TÜM İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİK TEDBİRLERİNİ ALACAK; BİNALARIN ÇEVRESİNE SAĞLAM VE YETERLİ YÜKSEKLİKTE BİR GÜVENLİK ŞERİDİ/YAPISI KURACAKTIR VE "İŞ SAHASINA/ŞANTİYEE GİRİLMEZ" LEVHALARI ASACAKTIR.

F- YIKIMDA/SÖKÜMDE ÇALIŞAN İŞÇİLERE GÖZLÜK, KORUMA BAŞLIĞI (BARET), ÇELİK BURUNLU AYAKKABI, FOSFORLU YELEK, VB. KİŞİSEL KORUMA ARAÇLARI ALICI FİRMA TARAFINDAN TEMİN EDİLECEKTİR. 4857 SAYILI İŞ KANUNU VE 6331 SAYILI İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KANUNUNDAKİ HÜKÜMLER ALICI FİRMA TARAFINDAN YERİNE GETİRİLECEKTİR.

G- ÇALIŞMA ESNASINDA YETKİ BELGESİ OLMAYAN OPERATÖR ÇALIŞTIRILMAYACAK, İŞ MAKİNELERİ İÇİ PERİYODİK MUAYENE BELGELERİ BULUNACAK VE SİGORTASIZ İŞÇİ ÇALIŞTIRILMAYACAKTIR

H- ALICI FİRMA ÇALIŞMALARIN HER AŞAMASINDA TRAFİK GÜVENLİĞİNİ SAĞLAMAKLA YÜKÜMLÜDÜR.

I- YIKIM/SÖKÜM İŞİ SÜRESİ İÇİNDE ÇEVRENİN KORUNMASI (GÜRÜLTÜ, ÇEVRE KİRLİLİĞİ VB.) ALICI FİRMANIN SORUMLULUĞUNDADIR

J- YIKIM ESNASINDA TOZ ÇIKMASINI ENGELLEYİCİ ÖNLEMLER (SULAMA, NEMLENDİRME VS.) ALINACAK.

K- ALICI YIKIM/SÖKÜM KONUSU İLE İLGİLİ MEVZUATTA BULUNAN HER TÜRLÜ BELGEYİ TEMİN ETMEKLE VE İDAREYE SUNMAKLA HÜKÜMLÜDÜR.

L- TÜM GEREKLİ İZİNLER, BELGELER, RUHSAT VE YIKIM İÇİN GEREKEN TÜM MASRAFLARDAN ALICI FİRMA SORUMLUDUR

TAKRİBİ MALZEME MİKTARLARI:

- DEMİR ÇELİK HURDASI: TAKRİBEN 1.350.000 KG (İNŞAAT DEMİRİ, KAZAN DAİRESİ, PETEK VE TESİSATI, RANZA, KAPI PERVAZLARI, MERDİVEN KORKULUKLARI, GİRİŞ KAPILARI)
- PVC HURDASI: TAKRİBEN 120.000 KG (BİNALARDA BULUNAN KAPI VE PENCERELER)
- KABLO HURDASI: TAKRİBEN 10.000 KG (BİNALARDA BULUNAN ENERJİ, DATA VE AYDINLATMA HATLARI)
- BÜNYESİ DEMİRLİ ALÜMİNYUM HURDASI: TAKRİBEN 1.000 KG (SOSYAL TESİSTE BULUNAN HAVALANDIRMA KANALLARI)
- AHŞAP HURDASI: TAKRİBEN 10.000 KG (BİNA İÇLERİNDE BULUNAN EKONOMİK DEĞERİ OLAN ODA KAPILARI)
- TEKSTİL HURDASI: TAKRİBEN 40.000 KG (BİNA İÇLERİNDE BULUNAN YATAK HURDALARI)
- PASLANMAZ HURDASI: TAKRİBEN 1.000 KG (SOSYAL TESİSTE BULUNAN DAVLUMBAZLAR)

TOPLAM: TAKRİBEN 1.532.000 KG

MALZEME ORANLARI/MİKTARLARI TAKRİBİ OLUP ALICI HERHANGİ BİR İTİRAZDA BULUNAMAZ. SATIŞA KONU OLAN TÜM MALZEMELER TESLİM ALINACAKTIR.

AHŞAP/TEKSTİL MALZEME BEDELİ VE FAZLA MALZEME BEDELİ ÜZERİNDEN %20 KDV UYGULANACAKTIR.

SÖZ KONUSU MALZEMEYE AİT FOTOĞRAF TALEP EDİLMESİ HALİNDE İSTEKLİ FİRMALARA BİLGİ AMAÇL GÖNDERİLECEKTİR. SATIŞ ŞARTNAMESİ GEREĞİ İSTEKLİ FİRMALARIN SATIŞA SUNULAN MALZEMELER YERİNDE GÖRMELERİ GEREKMEKTEDİR.

İHALEYE YALNIZCA T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ 17 02 01 - 17 02 03 - 17 04 02 - 17 04 05 - 17 04 11 - 20 01 11 ATIK KODUNA SAHİP İZİN, LİSANS, GEÇİCİ FAALİYET BELGESİ OLAN FİRMALAR KATILACAKTIR. LİSANSIN GEÇERLİLİK SÜRESİ İŞİN TAMAMLANMA SÜRESİNE KADAR DEVAM EDECEKTİR.

İHALEYE KATILACAK OLAN FİRMALARIN Y1 VEYA Y2 VEYA Y3 YETKİ BELGESİ BULUNMASI GEREKMEKTEDİR. BU BELGEYE SAHİP OLMAYAN FİRMALAR, Y1 VEYA Y2 VEYA Y3 YETKİ BELGESİNE SAHİP YIKIM MÜTEAHHİTLERİ FİRMALARI İLE EKTE SUNULAN İŞ BİRLİĞİ SÖZLEŞMESİNDEN (NOTER ONAYLI) YAPMALARI VE MÜDÜRLÜĞÜMÜZE SUNMALARI HALİNDE İHALEYE KATILABİLECEKLERDİR.